

Aika 23.09.2024, klo 17:20 - 18:56

Paikka Monitoimikeskus Silta, käsityöluokka

Käsitellyt asiat

§ 215 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 216 Pöytäkirjan tarkastus

§ 217 Ajankohtaiset asiat

§ 218 Tontinosan (AO, 654 m2) myynti korttelissa 32 tontilla 4 kiinteistö Rikala 108-411-1-231

§ 219 Valtuutus tietosuojaliitteiden allekirjoittamiseen Hämeenkyrön kunnan puolesta

§ 220 Kunnan luottokortti elinympäristöjohtajalle ja sivistysjohtajalle

§ 221 Koulutuskuntayhtymä Saskyn peruspääoman korotus

§ 222 Viranhaltijoiden päätösluettelot ja toimielinten pöytäkirjat

§ 223 Otto-oikeuspykälä

§ 224 Ilmoitusasiat

Saapuvilla olleet jäsenet

Rauno Mäki, puheenjohtaja
Timo Mäkelä, 1. varapuheenjohtaja
Esa Järvenpää, 2. varapuheenjohtaja
Päivi Hiltunen
Mirka Löf
Janne Mäkinen
Kirsi Parhankangas
Arja-Riitta Väre

Muut saapuvilla olleet

Tiina Paloranta, talous- ja hallintojohtaja, sihteeri
Janne Kantti, poistui 18:38
Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja
Heikki Uusitalo

Poissa

Maarit Lepistö
Katariina Pylsy
Raija Westergård

Allekirjoitukset

Rauno Mäki
Puheenjohtaja

Tiina Paloranta
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

24.09.2024

24.09.2024

Kirsi Parhankangas

Janne Mäkinen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkaistu Hämeenkyrön kunnan yleisessä tietoverkossa (www.hameenkyro.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 25.9.2024.

Erja-Riitta Myllymäki, hallintopalvelusihteeri

§ 215

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosääntö 4 §: Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus ja -velvollisuus, viimeistään neljä päivää ennen kokousta. Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla.

Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä (Kuntalaki 103 §).

Ehdotus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Hyväksytään asialistalle §:t: 215-224.

Päätös

Hyväksyttiin.

Katariina Pylsy oli estynyt osallistumasta kokoukseen. Samoin hänen varajäsenensä oli estynyt.

Raija Westergård oli estynyt osallistumasta kokoukseen. Hänen sijallaan oli varajäsen Mirka Löf.

Valtuuston puheenjohtaja Maarit Lepistö oli estynyt osallistumasta kokoukseen.

§ 216

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosääntö 16 §: Pöytäkirja tarkastetaan ensisijaisesti sähköisesti.

Hallitus valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Ehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Janne Mäkinen ja Kirsi Parhankangas.

Päätös

Hyväksyttiin.

Hallitus piti tauon tämän asian käsittelyn jälkeen ja kuuli työllisyyspalvelujen päällikkö Hanna Rajakosken esitystä TE-uudistuksesta.

§ 217

Ajankohtaiset asiat

Kunnanjohtaja selostaa ajankohtaisia valmistelussa olevia asioita.

Ehdotus

Hallitus saa tiedokseen kunnanjohtajan kertomat ajankohtaiset asiat.

Päätös

Kunnanjohtaja kertoi mm. kyläkerroksesta.

§ 218

Tontinosan (AO, 654 m2) myynti korttelissa 32 tontilla 4 kiinteistö Rikala 108-411-1-231

HMKDno-2024-352

Valmistelija / lisätiedot:
Anne Hannunen
anne.hannunen@hameenkyro.fi
maankäyttöinsinööri

Liitteet

- 1 Yleiskartta_Rikala 108_421_1_231.pdf
- 2 Eva Kiinteistön Rikala myynti Korpikaivontieltä .pdf

Maanomistaja kiinteistöltä 108-411-1-130 oli 9.7.2024 yhteydessä kuntaan ja kertoi, että he haluavat ostaa kiinteistönsä rajautuvia kunnan omistamia rakentumattomia tontteja. Tontit sijaitsevat Kyröskosken rakennuskaavan muutoskaavassa (lainvoimainen 22.8.1985) korttelissa 32 tontit nro 4 ja 9. Kunta ei luovuta yksityiselle tonttia nro 9, koska se aiotaan kaavoittaa puistoalueeksi. Tontilla nro 4 on 3 eri maanomistajaa. Kunta myy tontin osan nro 4, koska se on pinta-alaltaan pieni. Tontin rakennusoikeus sisältyy kauppaan. Kiinteistön alueella on Korpikaivontien varressa puistomuuntamo.

Myyntikohteen kiinteistötunnus on 108-411-1-231 Rikala ja sen pinta-ala on 654 m². Kaavamerkintä on Erillispientalojen korttelialue (AO). Kiinteistöllä on rakennusoikeutta enintään 250 k-m². Alueella kasvava puusto sisältyy kauppaan. Myyntihinta perustuu Ala-Laurila Oy:n AKA-arviolausuntoon 28.8.2024, jossa määritettiin arvioitavan rakennuspaikan osan markkina-arvo Poussanharjun kiinteistökauppoihin ja rakennusoikeuden määrään perustuen.

Kauppan ehdot on esitetty kauppakirjassa, joka on oheismateriaalina. Myynnin vaikutusten ennakoarviointi (Eva, 3.9.2024) on pykälän liitteenä.

Hallintosäännön 97 §:n mukaisesti hallitus ratkaisee kiinteän omaisuuden myymisen ja vuokraamisen yli 10 vuoden ajaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallituksen esityslistan lähettämisen jälkeen on tullut tieto, että kauppa ei toteudu. Ostajat ovat peruneet ostoaikeensa 20.9.2024 saapuneella sähköpostilla.

Hallitus toteaa, että tätä asiaa ei ole tarvetta käsitellä tämän enempää ja asiaan palataan, jos kauppa joskus syntyy.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

maankäyttöinsinööri Hannunen

§ 219

Valtuutus tietosuojaliitteiden allekirjoittamiseen Hämeenkyrön kunnan puolesta

HMKDno-2024-385

Valmistelija / lisätiedot:

Tiina Paloranta

tiina.paloranta@hameenkyro.fi

talous- ja hallintojohtaja

Tampereen seudulla on käynnissä perustietotekniikan palveluiden kilpailutus. Seudulla on tällä hetkellä yhteinen integraatioalusta, joka on ostettu kokonaispalveluna TietoEvryltä osana seudun perustietotekniikan sopimusta. Integraatiopalvelut on irrotettu omaksi hankintakokonaisuudekseen, ja hankinta on edennyt sopimusneuvotteluvaiheeseen. Perustietotekniikan palveluiden kilpailutuksessa on alkamassa neuvottelukierrokset.

Tietosuojasopimus, eli henkilötietojen käsittelysopimus (myös DPA, Data Processing Agreement), on tarpeen, kun organisaation henkilötietoja käsittelee toinen osapuoli kuten alihankkija, palveluntarjoaja tai kumppani. Sopimus on tärkeä, koska EU:n yleinen tietosuojasetus (GDPR) edellyttää, että rekisterinpitäjä (taho, joka hallinnoi ja vastaa henkilötiedoista) varmistaa, että henkilötietojen käsittelijä noudattaa GDPR-vaatimuksia.

Hämeenkyrö on mukana seudun kilpailutuksessa. Seudun kuntien tulee tehdä valtuutus kilpailutukseen liittyvän tietosuojaliitteen allekirjoittamista varten.

Valtuutuksen antaminen kuuluu hallituksen toimivaltaan.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus

- hyväksyy, että talous- ja hallintojohtaja allekirjoitti valtuutuksen Tampereen kaupungin digitalisaatio- ja tietohallintoryhmän johtajalle allekirjoittaa Hämeenkyrön kunnan puolesta Tampereen kaupunkiseudun perustietotekniikkapalveluiden ja Tampereen seudun integraatoratkaisujen ja -palveluiden hankintoihin liittyvien hankintasopimusten tietosuojaliitteet sekä niihin mahdollisesti tehtävät teknisluontoiset muutokset ja päivitykset
- valtuuttaa jatkossa talous- ja hallintojohtajan antamaan valtuutuksen vastaavien tietosuojaliitteiden allekirjoittamisen Hämeenkyrön kunnan puolesta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

toimeenpanovastuu talous- ja hallintojohtaja Paloranta, merkintä delegointirekisteriin hallintosuunnittelija Kuusela

§ 220

Kunnan luottokortti elinympäristöjohtajalle ja sivistysjohtajalle

HMKDno-2022-523

Valmistelija / lisätiedot:

Tiina Paloranta

tiina.paloranta@hameenkyro.fi

talous- ja hallintojohtaja

Kunnan luottokortteja on käytössä kunnanjohtajalla, talous- ja hallintojohtajalla sekä elinkeinojohtajalla. Kunnanjohtajalla ja talous- ja hallintojohtajalla kortit ovat olleet jo monta vuotta. Elinkeinojohtajalle kortti hankittiin syksyllä 2022.

Kortit hankitaan keskitetysti. Laskentapäällikkö hallitsee kortteja verkkopalvelussa.

Korttien käytöstä on tehty ohje, joka on luovutettu korttien käyttäjille ja ohjeen saamisesta on kuittaus. Luottokortilla tehdyistä ostoksista tulee lasku. Laskun tarkastus menee normaalin tarkastus- ja hyväksymisketjun mukaisesti.

Korttien luottoraja on 4000 euroa.

Hallitus päättää luottokorttien hankinnasta.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus hyväksyy luottokortin elinympäristöjohtaja Ritva Asula-Myllysen ja sivistysjohtaja Kimmo Leväselle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

elinympäristöjohtaja Asula-Myllynen, sivistysjohtaja Levänen, laskentapäällikkö Salmela

§ 221

Koulutuskuntayhtymä Saskyn peruspääoman korotus

HMKDno-2021-539

Valmistelija / lisätiedot:

Tiina Paloranta

tiina.paloranta@hameenkyro.fi

talous- ja hallintojohtaja

Sasky koulutuskuntayhtymä on 13 jäsenkunnan yhtymä. Jäsenkuntia ovat Huittinen, Hämeenkyrö, Ikaalinen, Juupajoki, Keuruu, Kihniö, Kokemäki, Multia, Mänttä-Vilppula, Parkano, Punkalaidun, Ruovesi ja Sastamala.

Yhtymän tehtävä on päätetty perussopimuksessa:

SASKY koulutuskuntayhtymä toimii läheisyysperiaatteella, jolloin opetus järjestetään lähellä opiskelijaa ja koulutus suunnataan alueen yritysten ja muiden organisaatioiden työvoimatarpeen tyydyttämiseksi. Koulutuskuntayhtymän tehtävä on ylläpitää, kehittää ja järjestää peruskoulutuksen jälkeen annettavaa toisen tai kolmannen asteen koulutusta, kursseja, aikuiskoulutusta ja oppisopimuskoulutusta.

Kuntayhtymä ylläpitää Vammalan ammattikoulua, Tyrvään käsi- ja taideteollisuusoppilaitosta, Karkun kotitalous- ja sosiaalialan oppilaitosta, Huittisten ammatti- ja yrittäjäopistoa, Mäntän seudun koulutuskeskusta, Ikaalisten käsi- ja taideteollisuusoppilaitosta, Ikaalisten kauppaoppilaitosta, Ammatti-instituutti lisakkia, Tampereen palvelualan ammattiopistoa, yleissivistävää koulutusta sekä aikuiskoulutusosastoa ja oppisopimustoimistoa. Oppilaitokset ryhmitellään neljään kokonaisuuteen: Sastamalan oppilaitokset, Luoteis-Pirkanmaan oppilaitokset, Huittisten ammatti- ja yrittäjäopisto sekä Mäntän koulutuskeskus.

SASKY koulutuskuntayhtymä on investointisuunnitelmansa mukaisesti toteuttamassa vuosina 2024-2025 Sasky Ammatti-instituutti lisäkin Osaran toimipisteen luonto- ja ympäristötaloa. SASKY koulutuskuntayhtymä on yhdessä Hämeenkyrön kunnan kanssa investoimassa Sasky Ammatti-instituutti lisäkin Osaran toimipisteen oppimisympäristöihin noin 3 miljoonaa euroa. Luonto- ja ympäristötalon kustannusarvio on noin 2,25 miljoonaa euroa. Investointi on sovittu maksettavan yhdessä Hämeenkyrön kunnan ja SASKY koulutuskuntayhtymän kesken 50 % / 50 %.

Investointi palvelee erityisesti luonto- ja ympäristöalan perustutkinnon ja luontoalan ammattitutkinnon tarpeita. Tämän lisäksi se palvelee myös maatalousalan opintoja sekä muita suunniteltuja tulevia koulutusavauksia.

Osaksi vuoden 2024 talousarviokokonaisuutta rakennusinvestointien osalta on SASKY koulutuskuntayhtymän yhtymäkokous hyväksynyt kokouksessaan 23.11.2023 esityksen Osaran maaseutuopetusyksikön luonto- ja ympäristötalon rakentamisesta, mikäli Hämeenkyrön kunta korottaa peruspääomaansa sovitun mukaisesti.

SASKY koulutuskuntayhtymän yhtymähallitus on kokouksessaan 22.2.2024 valinnut Sasky Ammatti-instituutti lisäkin Osaran toimipisteen luonto- ja ympäristötalon KVR-urakan urakoitsijaksi Marvea Oy:n. Urakan kokonaishinta on 1.486.600 euroa.

Vakiintuneen käytännön mukaisesti jäsenkunnat ovat osallistuneet hankekohtaisesti sovitulla tavalla SASKY koulutuskuntayhtymän rakennusinvestointien rahoittamiseen

peruspääomaa korottamalla. Kuntayhtymän kanssa on luonto- ja ympäristötalon investointiin liittyen neuvoteltu Hämeenkyrön kunnan peruspääoman korotuksesta siten, että korotus on enintään puolet investointikustannuksista, kuitenkin enintään 275 000 euroa.

SASKY koulutuskuntayhtymän yhtymäkokous käsittelee peruspääoman korotusta 21.11.2024.

Peruspääoman korotus maksetaan sen jälkeen, kun Hämeenkyrön kunnanvaltuuston ja SASKY koulutuskuntayhtymän yhtymäkokouksen peruspääoman korotusta koskevat päätökset ovat lainvoimaisia.

Hämeenkyrö korotti peruspääomaa vuosien 2021 - 2023 aikana 1,5 milj. eurolla. Sillä rahoitettiin edelliset Osaran alueen investoinnit mm asuntola.

Kuntayhtymän peruspääoman muutoksista päättäminen kuuluu valtuuston toimivaltaan.

Talousarviossa 2024 on varattu 300 000 euron määräraha koulutuskuntayhtymän peruspääoman korottamiseen.

Ehdotus

Esittelijä: Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja

Hallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy Hämeenkyrön kunnan osallistumisen SASKY Ammatti-instituutti lisäksi Osaran toimipisteen luonto- ja ympäristötalon toteuttamiseen korottamalla kunnan peruspääomaosuutta enintään 275 000 eurolla SASKY koulutuskuntayhtymässä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

valtuuston esityslistalle

§ 222

Viranhaltijoiden päätösluettelot ja toimielinten pöytäkirjat

Hallitukselle annetaan tiedoksi viranhaltijapäätökset. Viranhaltijapäätökset ovat pykälän oheismateriaalina.

Päätökset ajalla 10.9.-16.9.2024:

Kunnanjohtaja: Viranhaltijapäätös 8/2024; Kunnan vaakunan käyttöoikeus, Selliina Jewelry

Talous- ja hallintojohtaja: ei viranhaltijapäätöksiä

Henkilöstöpäällikkö: ei viranhaltijapäätöksiä

Hallitukselle tiedoksi annettavat pöytäkirjat (pöytäkirjat ovat luettavissa kunnan nettisivuilta):

- Hyvinvointijaosto 11.9.2024

Ehdotus

Hallitus saa tiedokseen viranhaltijapäätökset sekä pöytäkirjat.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 223

Otto-oikeuspykälä

Hallintosäännön 17 § ja 18 § määrää otto-oikeuden käyttämisestä ja rajaamisesta.

Hallitukselle ilmoitetaan otto-oikeusharkintaa varten vain henkilöstöpäätökset, joilla otetaan henkilö vakinaiseen tai vähintään vuoden kestävään virkaan tai toimeen.

Päätökset ajalla 10.9.-16.9.2024: ei otto-oikeuteen oikeuttavia viranhaltijapäätöksiä.

Ehdotus

Hallitus toteaa, että ajalla 10.9.-16.9.2024 ei ole otto-oikeuteen oikeuttavia viranhaltijapäätöksiä.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 224

Ilmoitusasiat

1. Ennen kokousta hallitus tutustuu Uskelan rantaan. Kokoontuminen vanhan paloaseman kohdalla (Laivatie 4). Elinympäristöjohtaja Asula-Myllynen ja yhdyskuntatekniikan päällikkö Luoma esittelevät alueen kehittämissuunnitelmaa.
2. Työllisyyspalveluiden päällikkö Rajakoski tulee selostamaan ennen kokousta TE24-uudistuksen etenemistä.
3. ELPO:n muistio 5.6.2024.

Ehdotus

Hallitus saa ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhakukielto

§215, §216, §217, §218, §221, §222, §223, §224

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

Oikaisuvaatimus

§219, §220

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Hämeenkyrön kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä, kello 15.00 mennessä.

Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Hämeenkyrön kunnan kunnanhallitus.

Postiosoite: Härkikuja 7, 39100 Hämeenkyrö

Sähköpostiosoite: kirjaamo@hameenkyro.fi

Puhelinnumero: 03 - 565 23000

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hämeenkyrön kunnan kirjaamosta kirjaamon aukioloaikana ma-pe klo 9.00 - 15.00.

Hämeenkyrön kunta

Härkikuja 7, 39100 Hämeenkyrö

kirjaamo@hameenkyro.fi

Puhelin: (03) 565 23000